



HAPERT
Markt 14

Vraagprijs
€ 525.000,- k.k.

Fraai, royaal appartement

met serre/loggia en eigen garagebox

 Ben
Straatman
MAKELAARDIJ

funda

NVM

NWWI



vastgoedcert
gecertificeerd

0497-645341 | info@benstraatman.nl
www.benstraatman.nl

Kenmerken & specificaties

Bouwjaar:
1997

Soort:
galerijflat

kamers:
3

Inhoud:
381 m³

Woonoppervlakte:
120 m²

Perceeloppervlakte:
0 m²

Overige inpandige ruimte:
-

Gebouwgebonden buitenruimte:
6 m²

Externe bergruimte:
20 m²

Energie label
A



Omschrijving

Royaal wonen in het hart van Hapert!

Midden in het gezellige centrum van Hapert ligt dit royale appartement met twee slaapkamers, een fijne loggia/serre, een balkon én een eigen garagebox. Dankzij de comfortabele indeling, de ruime vertrekken en het gunstige energielabel A is dit een heerlijke plek om zorgeloos te wonen.

Het appartement is gebouwd in 1997 en biedt een prettige combinatie van ruimte, comfort en een centrale ligging. De woonkamer vormt een fijne leefruimte en staat in verbinding met de loggia/serre: een lichte plek waar je het hele jaar door heerlijk kunt zitten. Daarnaast beschikt het appartement over een balkon, zodat je ook buiten van de frisse lucht en de levendigheid van het centrum kunt genieten.

Met twee volwaardige slaapkamers is er voldoende ruimte voor een logeerkamer, thuiswerkplek of hobbykamer. De eigen garagebox zorgt bovendien voor veilig parkeren en extra bergruimte – een bijzonder praktisch pluspunt op deze centrale locatie.

Alle dagelijkse voorzieningen liggen binnen handbereik. Winkels, supermarkten, horecagelegenheden en overige voorzieningen bevinden zich op korte loopafstand. Ook de uitvalswegen richting omliggende dorpen en de snelweg zijn goed bereikbaar.

De belangrijkste kenmerken:

- Royaal appartement in het centrum van Hapert
- Twee slaapkamers
- Lichte loggia/serre
- Eigen balkon
- Eigen garagebox
- Gebouwd in 1997
- Energiezuinig dankzij energielabel A
- Alle dagelijkse voorzieningen op loopafstand

Ben je op zoek naar een ruim en comfortabel appartement met volop leefruimte, een eigen garage en alle voorzieningen direct om de hoek? Dan is Markt 14 in Hapert absoluut een bezichtiging waard!

































Plattegrond

Appartement

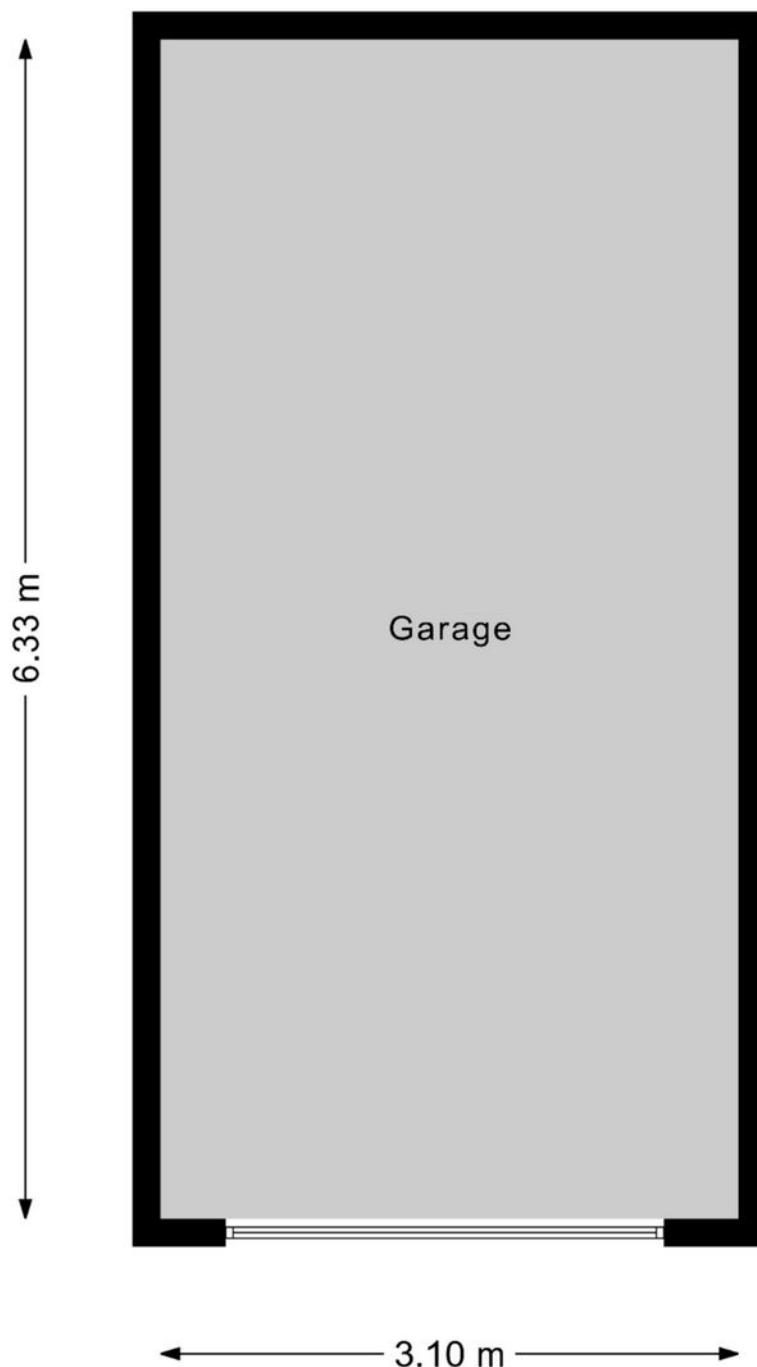


De plattegronden zijn voor promotionele doeleinden en ter indicatie.

Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond

Garage



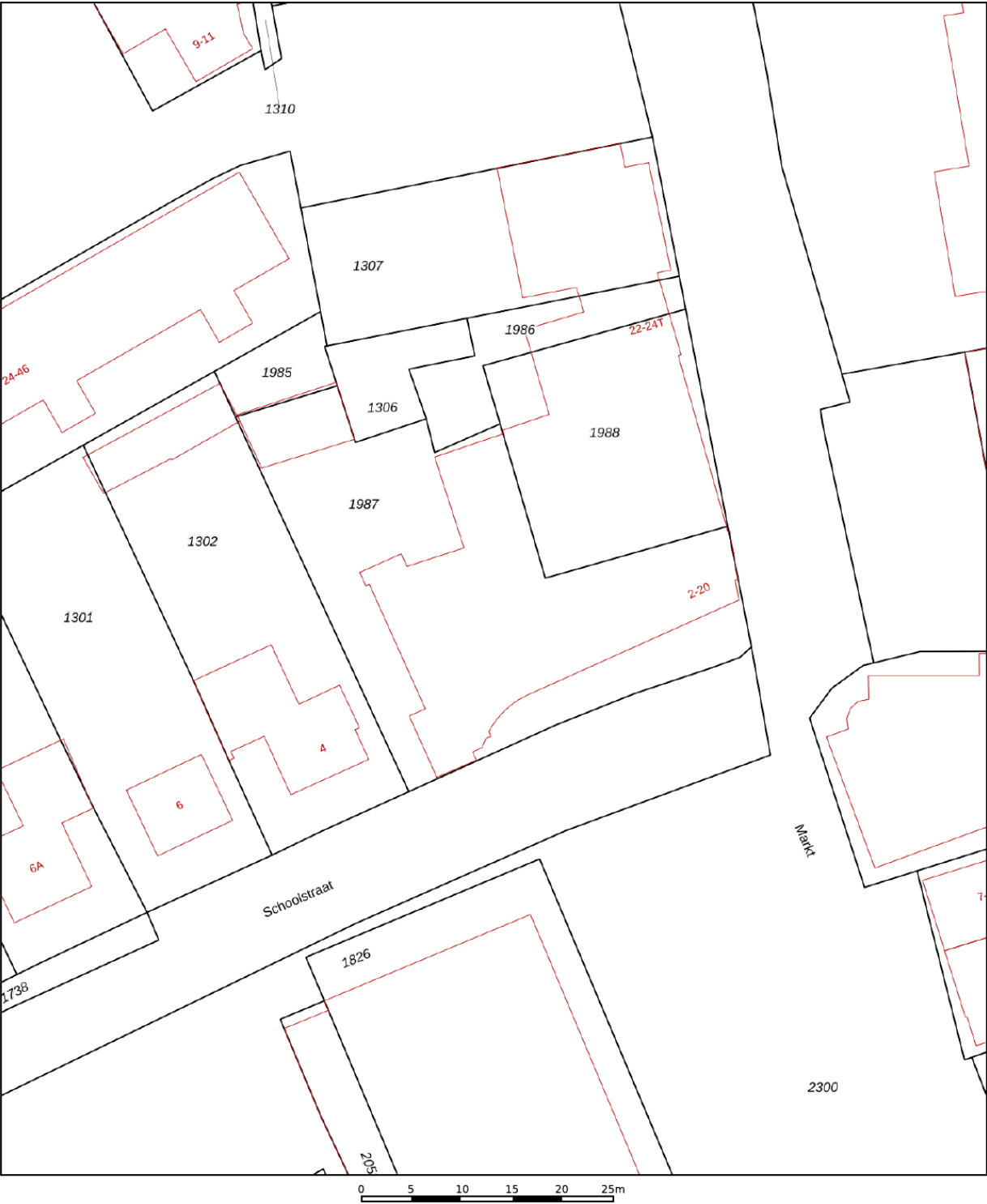
De plattegronden zijn voor promotionele doeleinden en ter indicatie.

Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: V Markt 14 Hapert



12345

25

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Hoogeloon

F

1987

kadaster

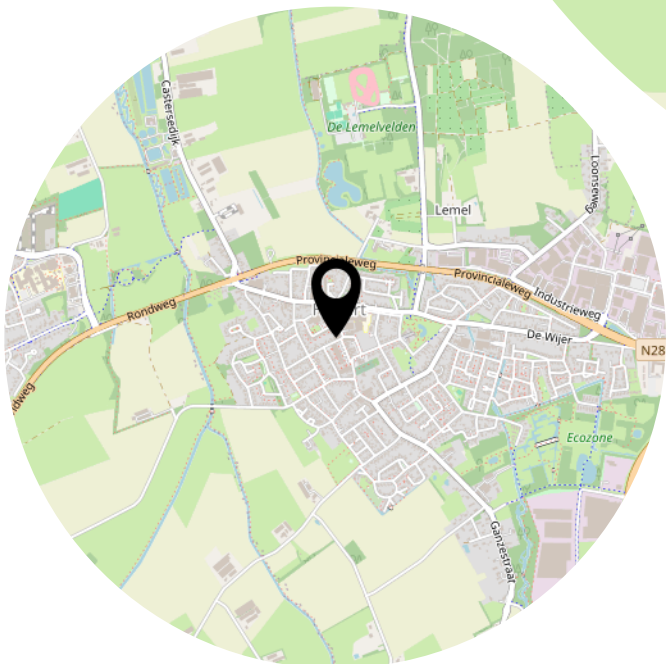
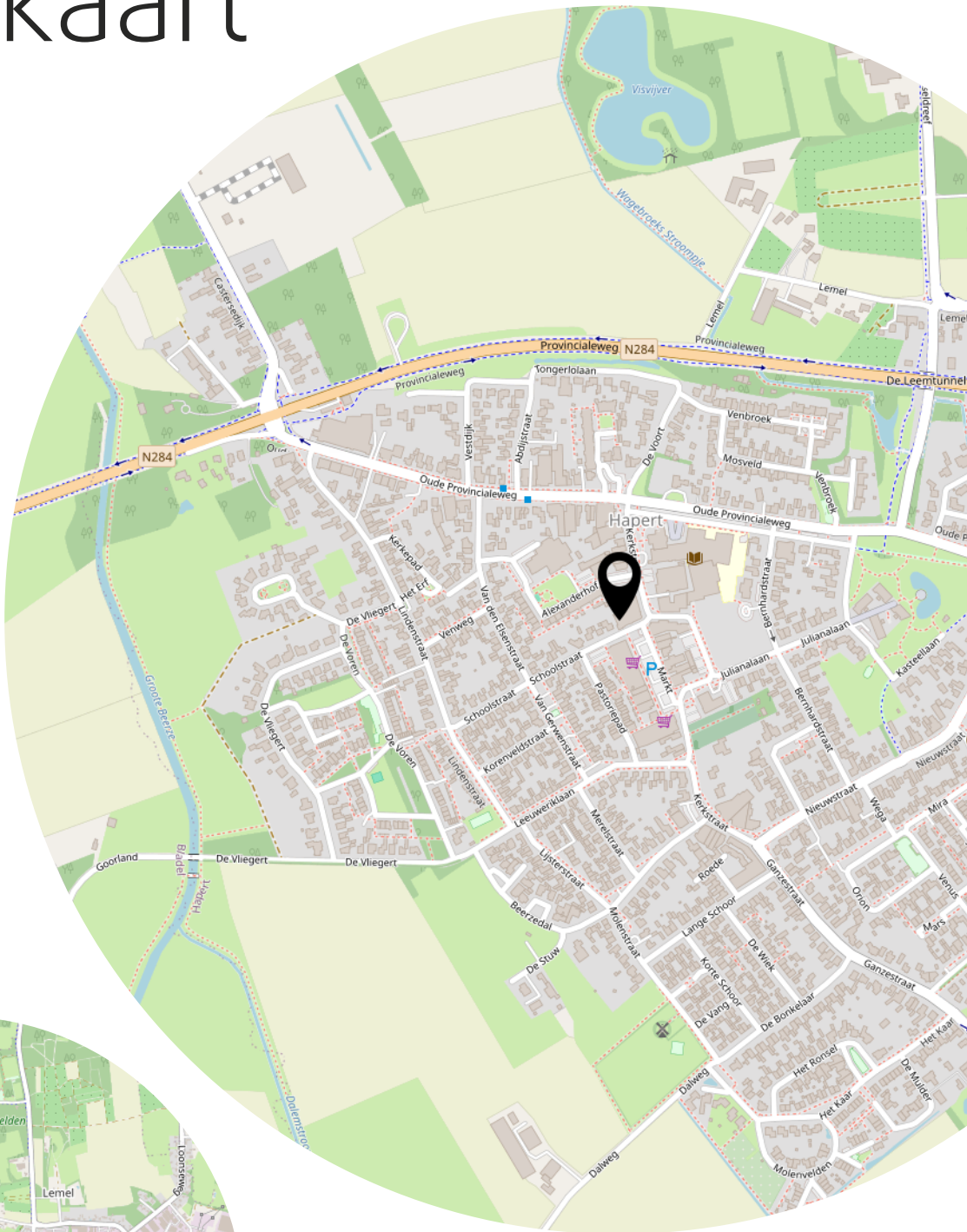
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 19 augustus 2026

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Locatie op de kaart



Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Interieur			
(Voorzet) openhaard met toebehoren	X		
Verlichting, te weten			
- inbouwspots/dimmers	X		
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X		
- losse (hang)lampen	X		
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails	X		
- gordijnen	X		
- overgordijnen	X		
- vitrages	X		
- rolgordijnen	X		
- (losse) horren/rolhorren	X		
Vloerdecoratie, te weten			
- vloerbedekking	X		
- parketvloer	X		
- houten vloer(delen)	X		
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- kookplaat	X		
- (gas)fornuis	X		
- afzuigkap	X		
- koelkast	X		
Woning - Sanitair/sauna			
Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)	X		
- fontein	X		
- Beugels	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
- douche (cabine/scherf)	X		
- wastafel	X		
- planchet	X		
- toiletkast	X		
- Beugels	X		
- Douchestoel	X		
Woning - Extérieur/installaties/veiligheid/energiebesparing			
Schotel/antenne	X		
Brievenbus	X		
(Voordeur)bel	X		
Rookmelders	X		
(Klok)thermostaat	X		
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X		
Zonnepanelen	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		
- boiler	X		
Tuin - Verlichting/installaties			
Buitenverlichting	X		
Overig - Contracten			
Zonnepanelen: Moet worden overgenomen			

Heeft u interesse?



Wilhelminalaan 68
5541 CZ Reusel

0497-645341
info@benstraatman.nl
www.benstraatman.nl